

UNOFFICIAL COPY



FOR RECORDER'S USE ONLY

RELEASE OF MORTGAGE

FOR VALUE RECEIVED, the undersigned, **KIENLE & SPIESS STANZ-UND DRUCKGIESSWERK GMBH**, ("Lender"), does hereby fully **RELEASE, TERMINATE, AND DISCHARGE** the following instrument affecting the real estate described in Exhibit A attached hereto:

9
MAS

that certain Mortgage To Secure Indebtedness dated May 10, 1990, and recorded May 11, 1990 as Document No. 90220025 in the office of the Recorder of Deeds of Cook County, Illinois, executed in favor of Lender by PSW Industries, Inc.

Lender affirms that it has full power and authority to execute this instrument individually and as agent as herein provided.

IN WITNESS WHEREOF, Lender has caused this instrument to be executed as of the 9th day of January, 2002.

KIENLE & SPIESS STANZ-UND
DRUCKGIESSWERK GMBH

By:

Stephen H. Best

Name: Stephen H. Best

Its

GESCHÄFTSFÜHRER

7954974, da, CB

0020097350

1449/0280 45 001 Page 1 of 9
2002-01-24 13:04:59
Cook County Recorder 37.00

BOX 333-CTI

UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

UNOFFICIAL COPY

Certification

I hereby certify, that the above is the true signature, executed in my presence, of

Mr. Stephen Best, business address
Bahnhofstrasse 23, 74343
Sachsenheim, Germany, born
at 4th of April 1947,

identified by his Passport.

Furthermore, on sight at a certified copy of the trade register of the Inferior Court Vaihingen, Germany – Register no. HRB 1 - date from the 14th day of December 2001, I hereby certify, that the aforesaid Mr. Stephen Best is registered at the trade register as the only managing director of the limited partnership

Kienle + Spiess Stanz- und
Druckgiesserei GmbH
with place of business in
74343 Sachsenheim, Germany.

Ludwigsburg, 9th January 2002
Notary


- König -

File No. 46/2002



\\Koenig\01\Company\UB's\UB englisch mit Vertretungsbescheinigung (Synopsis).doc

Beglaubigung

Hiermit beglaubige ich die vorstehende, vor mir vollzogene Unterschrift von

Herrn Stephen Best,
geb. am 04.04.1947,
geschäftsansässig:
Bahnhofstrasse 23,
74343 Sachsenheim,

ausgewiesen durch Reisepass.

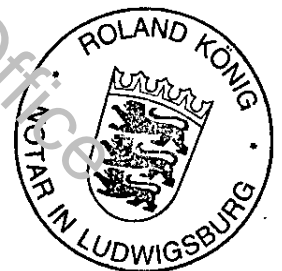
Ferner bescheinige ich aufgrund meiner Einsicht in den beglaubigten Auszug aus dem Handelsregister des Amtsgerichts Vaihingen/Enz, HRB Nr. 1 vom 14.12.2001, dass Herr Stephen Best als Geschäftsführer allein zur Vertretung der Firma

Kienle + Spiess Stanz- und
Druckgiesserei GmbH
mit dem Sitz in 74343 Sachsen-
heim, Deutschland,

berechtigt ist.

Ludwigsburg, 9. Januar 2002
Notar


- König -

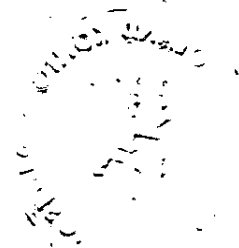


Urkundenrolle Nr. 46/2002

20097350

UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office



03/25/2020

UNOFFICIAL COPY

- 3 -

Kosten:

Gebühr gemäß § 45I KostO	EUR 126,75
Gebühr gemäß § 150 KostO	EUR 12,78
Gebühr gemäß § 58I KostO	EUR 30,00
Gebühr gemäß § 59 KostO	EUR 30,00
16 % Umsatzsteuer	EUR 31,92
	<u>EUR 231,45</u>

Urkundenrolle Nr. 46 /2002

20097350

Property of Cook County Clerk's Office

UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

1000 -800 -700 -600 -500 -400 -300 -200 -1000

1	2	3	4	5	6	7
a) Firmen- nummer b) Sitz c) Gegenstand des Unternehmens	Vorstand Persönlich haftende Gesellschafter Geschäftsführer Abwickler	Grundkapital oder Stammkapital DM	Prokura	Rechtsverhältnisse	a) Tag der Eintragung und Unterschrift b) Bemerkungen	
1	<p>a) Kienle & Spieß, Stanz- und Profingewerbe- gesellschaft mit be- schränkter Haftung</p> <p>b) Großsachsenheim</p> <p>c) Gegenstand des Unter- nehmens ist der Betrieb eines Stanz- und Profingewer- betriebs, insbesondere die Herstellung von Karten für die Elektroin- dustrie und den Vertrieb dieser Erzeugnisse.</p>	5.000.000,- DM	<p>1) Friedrich Kienle, Fabri- kant in Groß- sachsenheim.</p> <p>2) Mathilde Spieß geb. Knodel Fabrikanten- witwe in Groß- sachsenheim</p>	<p>von Helmut Spieß, Ingenieur in Groß- sachsenheim, ist Prokura erteilt.</p> <p>von Karl Ott, Kauf- mann in Spielberg, Karl Vahrmann/ ist Einzelprokura erteilt.</p>	<p>6</p> <p>a) Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung. b) Der Gesellschaftsvertrag vom 5. Juli 1949 abgeändert. c) Eine mehrere Geschäftsführer bestellt, so vertreten die Geschäftsführer einzeln oder ein Geschäftsführer ge- meinschaftlich mit einem Prokuristen die Gesellschaft. Durch Beschluss der Gesellschaft vom 2. April 1952 wurde die Firmenbezeichnung und der Gegenstand des Unternehmens geändert. Durch Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 5. Juli 1961 wurde das Stammkapital aus Gesellschafts- mitteln um 5.980.000,- DM auf 4.000.000,- DM erhöht und § 3 des Gesellschaftsvertrags (Stammkapital) geändert. Durch Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 5. April 1959 wurde das Stammkapital um 200.000,- DM auf 3.800.000,- DM erhöht und § 6 des Gesellschaftsvertrags geändert. Die §§ 6, 15 Abs. 1, 16 des Gesellschafts- vertrags wurden geändert; § 12 erhielt einen neuen Absatz. *(Stammkapital)</p>	<p>a) Pen 18. Dez. 1969 <i>Unter</i></p>
2			<p>Einzelprokura: Günther Kienle, Diplomkaufmann in Freudental.</p> <p>Heinz Kienle, In- genieur in Groß- sachsenheim.</p> <p>Siegfried Klett, Diplomhandelslehrer in Großsachsenheim.</p>			
3			<p>Einzelprokura: Peter Kienle, Ange- stellter in Klein- sachsenheim</p>		<p>a) Pen 9. Dez. 1971 <i>Unter</i></p>	

20097350

-100 -200 -300 -400 -500 -600 -700 -800 -900 -1000

Blatt 7
(mit Fortsetzung Blatt 1)

Handelsregister-Abt. B - des Amtsgerichts **Vödingen/Emm**

HRB

Nummer der Eintragung	a) Firma b) Sitz c) Gegenstand des Unternehmens	Grundkapital oder Stammkapital DM	Vorstand Persönlich leitende Geschäftsführer Abwickler	Prokura	Rechtsverhältnisse	a) Tag der Eintragung und Unterschrift b) Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
4	a) Kienle & Spiess, Stanz- und Druck- Gießwerk Gesellschaft mit be- schränkter Haftung b) Sachsenheim c) Gegenstand des Unter- nehmens ist der Be- trieb eines Stanz- und Druckgießwerks.				Durch Beschluß der Gesellschafterversammlung vom 27. April 1972 wurde § 1 (Firma), § 2 (Sitz) und § 5 Satz 1 (Gegenstand des Unternehmens) der Satzung geändert.	a) Den 14. Juni 1979
5				Prokura Reinhold Spiess erloschen. Rudolf Fuhrmann, Ingenieur in Sachsenheim, und Rolf Kern, Industrie-Kaufmann in Asperg, ist Gesamtprokura in der Weise er- teilt, daß jeder von ihnen gemeinsam mit einem Geschäfts-führer oder einem Prokuristen zur Ver- tretung der Gesell- schaft berechtigt ist.		a) Den 15. Oktober 1979
6	20097350			Prokura Karl Ott erloschen. Horst Brett, Export-leiter in Illingen, ist Gesamtprokura in der Weise er- teilt, daß er zur Vertretung der Ge- sellschaft gemein- sam mit einem Ge- schäftsführer be- rechtigt ist.	Friedrich Kienle und Mathilde Spieß sind nicht mehr Ge- schäftsführer. Neu zu Geschäftsführern bestellt wurden Günter Kienle, Diplom-Kaufmann in Freudental, und Siegfried Klett, Diplom-Handelslehrer in Sachsenheim; sie sind einzeln vertretungsberechtigt und von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.	a) Den 9. September 1987

UNOFFICIAL COPY

Office

Handelsregister
20097350

UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

01 10 10

Nummer der Eintragung	Grundkapital oder Stammkapital DM	Vorstand Persönlich haftende Gesellschafter Geschäftsführer Abwickler	Prokura	Rechtsverhältnisse	a) Tag der Eintragung und Unterschrift b) Bemerkungen
1	3	4	5	6	7 Den 7. Oktober 1992 <i>Wittig</i>
8					Den 5. April 1993 <i>Wittig</i>
9	a) Kienle + Spiess Stanz- und Druckgießwerk Gesellschaft mit beschränkter Haftung	Berry William George Searle Summerlease, Hillroad, Helsby Cheshire, UK	Die Prokuren Peter Kienle und Horst Brett sind erloschen. Erich Bannert, Oberriexingen, ist Prokura in der Weise erteilt, daß er die Gesellschaft gemeinsam mit einem Geschäftsführer oder einem Prokuristen vertritt.	Durch Beschluß der Generalversammlung vom 15. Februar 1993 wurde die Firma - und § 1 des Gesellschaftsvertrags entsprechend geändert; geändert wurde außerdem § 8 des Gesellschaftsvertrags (Vertretung); § 11 a wurde neu in den Gesellschaftsvertrag eingefügt (Gesellschafterausschuß). Günter Kienle und Clifford Klett sind nicht mehr Geschäftsführer. Neu zum Geschäftsführer bestellt wurde Barry William George Searle, Summerlease, Hillroad, Helsby Cheshire, UK; er ist einzelvertretungsberechtig.	Den 5. April 1993 <i>Wittig</i>
10			Harald Joos, Besigheim, ist in der Weise Prokura erteilt, daß er die Gesellschaft gemeinsam mit einem Geschäftsführer oder Prokuristen vertritt.		a) Den 5. Dezember 1993 <i>Wittig</i>
11			Prokura Rolf ... erloschen.		a) Den 11. März 1994 <i>Wittig</i>
12				Durch Beschluß der Generalversammlung vom 15. Sept. 1994 wurde § 11 a des Gesellschaftsvertrags um einen neuen Absatz 9 ergänzt (Gesellschafterausschuß - Sonderprüfung).	a) Den 07. November 1994 <i>Wittig</i>
13			Die Prokura des Rudolf Fuhrmann ist erloschen. Doris Göttl, geb. am 29. April 1961, Bietigheim-Bissingen, ist Gesamtprokura in der Weise erteilt, dass sie gemeinsam mit einem Geschäftsführer oder einem Prokuristen zur Vertretung der Gesellschaft berechtigt ist.		a) Den 12. August 1999 <i>Ragg</i>

20097350

UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

2011-01-28

Handelsregister-Abt. B-des Amtsgerichts Vaihingen/Enz

Nummer der Eintragung a) Firma b) Sitz c) Gegenstand des Unternehmens	2	3	4	5	6	7
14 a) Kienle + Spiess Stanz- und Druckgiesserei GmbH b) Der Betrieb eines Stanz- und Druckgiesserei; insbesondere betreibt die Gesellschaft die Herstellung von Halbbrätkarten für die Elektroindustrie und den Vertrieb dieser Erzeugnisse. c)	Die Prokura des Erich Bannert ist erloschen.	Vorstand Persönlich haftende Gesellschafter Geschäftsführer Abwickler Stephen H. Best, geb. am 04. April 1947, Llavane, Cardiff, Großbritannien	Prokura	Rechtverhältnisse Die Gesellschafterversammlung vom 16. August 2000 hat die Änderung des Gesellschaftsvertrages in § 1 (Stimme), § 5 (Gegenstand) § 7, 8 und 9 und die umfassende Neufassung des Gesellschaftsvertrages beschlossen. Die Gesellschaft hat einen oder mehrere Geschäftsführer. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, so wird die Gesellschaft durch zwei Geschäftsführer gemeinsam vertreten. Ist nur ein Geschäftsführer bestellt, so vertritt er die Gesellschaft allein. Barry William George Searle ist nicht mehr Geschäftsführer. Stephen H. Best ist zum einzelvertretungsberechtigten Geschäftsführer bestellt. Er ist befugt, die Gesellschaft bei Rechtsgeschäften mit sich selbst in eigenem und fremdem Namen zu vertreten.	a) Den 22. Dezember 2000 b) Beschl. Bl. 1458b Vertr. Bl. 1588b Beglaubigt 14. Dez. 2001 Vaihingen/Enz, den Urkundsbeamter der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Vaihingen/Enz Justizsekretärin	e) Den 22. Dezember 2000 b) Beschl. Bl. 1458b Vertr. Bl. 1588b



Eine Eintragung, die durch eine spätere Ihre Bedeutung verloren hat, ist rot unterstrichen wie auch der Vermerk über Ihre Löschung. Die Unterstreichungen erscheinen auf den Photokopien schwarz.

20097350

UNOFFICIAL COPY

UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

00000000

UNOFFICIAL COPY

STREET ADDRESS: 3912 WEST MCLEAN STREET
CITY: CHICAGO COUNTY: COOK
TAX NUMBER: 13-35-123-079-+000

LEGAL DESCRIPTION:

PARCEL 1:

LOTS 4 TO 9, BOTH INCLUSIVE, AND LOTS 29 TO 37, BOTH INCLUSIVE AND LOTS 39 TO 53, BOTH INCLUSIVE, (EXCEPT THE NORTH 4.00 FEET OF LOTS 51 TO 53, BOTH INCLUSIVE DEDICATED FOR PUBLIC STREET PURPOSES BY PLAT OF DEDICATION RECORDED SEPTEMBER 29, 1966 AS DOCUMENT 19956481) IN PRICE AND MOSS' SUBDIVISION OF THE SOUTHWEST 1/4 OF THE SOUTHWEST 1/4 OF THE NORTHWEST 1/4 OF SECTION 35, TOWNSHIP 40 NORTH, RANGE 13, EAST OF THE THIRD PRINCIPAL MERIDIAN, IN COOK COUNTY, ILLINOIS.

PARCEL 2:

ALL THAT PART OF THE EAST/WEST 16-FOOT VACATED ALLEY LYING SOUTH OF AND ADJOINING LOTS 4 TO 9, BOTH INCLUSIVE AND LYING NORTH OF AND ADJOINING LOTS 30 TO 37, BOTH INCLUSIVE, IN PRICE AND MOSS' SUBDIVISION OF THE SOUTHWEST 1/4 OF THE SOUTHWEST 1/4 OF THE NORTHWEST 1/4 OF SECTION 35, TOWNSHIP 40 NORTH, RANGE 13, EAST OF THE THIRD PRINCIPAL MERIDIAN, IN COOK COUNTY, ILLINOIS.

PARCEL 3:

THE NORTH 1/2 OF VACATED MCLEAN AVENUE LYING SOUTH OF AND ADJOINING LOTS 29 TO 37, BOTH INCLUSIVE AND THE SOUTH 1/2 OF VACATED MCLEAN AVENUE LYING NORTH OF AND ADJOINING LOTS 39 TO 50, BOTH INCLUSIVE, IN PRICE AND MOSS' SUBDIVISION OF THE SOUTHWEST 1/4 OF THE SOUTHWEST 1/4 OF THE NORTHWEST 1/4 OF SECTION 35, TOWNSHIP 40 NORTH, RANGE 13, EAST OF THE THIRD PRINCIPAL MERIDIAN, IN COOK COUNTY, ILLINOIS.

20097350

UNOFFICIAL COPY

PERM TAX #'S

13-35-123-011-0000
13-35-123-023-0000
13-35-123-024-0000
13-35-123-035-0000
13-35-123-036-0000
13-35-123-037-0000
13-35-123-038-0000
13-35-123-039-0000
13-35-123-040-0000
13-35-123-041-0000
13-35-123-042-0000
13-35-123-066-0000
13-35-123-079-0000

C/K/A:

3912 W. MCLEAN
CHICAGO, IL

PREPARED BY
& AFTER RECORDING
RETURN TO:

SONNENSCHN NATH & ROSENTHAL
ELIZABETH L. WARREN-MIKES
8000 SEARS TOWER
233 S. WACKER DRIVE
CHICAGO, IL 60606

20097350