

QUIT CLAIM DEED  
Statutory (ILLINOIS)  
(General)

CAUTION: Consult a lawyer before using or acting under this form. Neither the publisher nor the seller of this form makes any warranty with respect thereto, including any warranty of merchantability or fitness for a particular purpose.

THE GRANTOR (NAME AND ADDRESS)

ANNA PROSZEK, married to  
KAZIMIERZ PROSZEK



UL. KAZIMIERZA/PRZERWY TETMAJERA 13

34-432 LOPUSZNA  
WOJ. MALOPOLSKIE  
POLAND

(The Above Space For Recorder's Use Only)

of the \_\_\_\_\_ of \_\_\_\_\_ County  
of \_\_\_\_\_ State of \_\_\_\_\_

for and in consideration of ten and no/100 (\$10.00) DOLLARS,  
in hand paid, CONVEYS and QUIT CLAIM \$ to

JOANNA PROSZEK  
5842 W. 76th Place, Unit 303  
Burbank, IL 60459

EXEMPT  
CITY OF BURBANK  
REAL ESTATE TRANSFER TAX

*Dettor Novato K. C. C. C.*  
*July 24, 2002*

(NAME AND ADDRESS OF GRANTEE(S))

all interest in the following described Real Estate situated in the County of Cook  
in the State of Illinois, to wit: (See reverse side for legal description.) hereby releasing and waiving all rights under and  
by virtue of the Homestead Exemption Laws of the State of Illinois.

Permanent Index Number (PIN): 19-29-400-050-1011

Address(es) of Real Estate: 5842 W. 76th Place, Unit 303, Burbank, IL 60459

DATED this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

PLEASE  
PRINT OR  
TYPE NAME(S)  
BELOW  
SIGNATURE(S)

*Proszek Anna*  
ANNA PROSZEK

(SEAL)

*Proszek Kazimierz*  
KAZIMIERZ PROSZEK

(SEAL)

(SEAL)

(SEAL)

State of Illinois, County of Cook ss. I, the undersigned, a Notary Public in and for  
said County, in the State aforesaid, DO HEREBY CERTIFY that

ANNA PROSZEK

personally known to me to be the same person whose name \_\_\_\_\_  
subscribed to the foregoing instrument, appeared before me this day in person,  
and acknowledged that s h e signed, sealed and delivered the said  
instrument as her free and voluntary act, for the uses and purposes  
therein set forth, including the release and waiver of the right of homestead.

IMPRESS SEAL HERE

Given under my hand and official seal, this 29 day of may 2002

Commission expires \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

*mgr Wladyslawa Kubinska-Ciszek*  
NOTARY PUBLIC

This instrument was prepared by LAW OFFICES OF EDWARD M. LUPA & JUDITH L. JOHNSON

5796 Archer Avenue  
Chicago, IL 60638

(NAME AND ADDRESS)

NOTARIUSZ

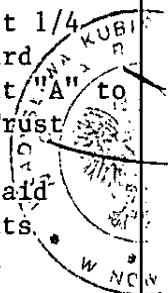
# UNOFFICIAL COPY

## Legal Description

of premises commonly known as 5842 W. 76th Place, Unit 303, Burbank, IL 60459

Unit Number 303 as delineated on the Survey of the following described Parcel of Real Estate (hereinafter referred to as "Parcel"):

The West 88.25 feet of the East 218.00 feet, except the South 153.50 feet of the following described Parcels: The East 1/2 of the Southeast 1/4 (except the North 33 feet thereof) of the Southwest 1/4 of the Northwest 1/4 of the Southeast 1/4 of Section 29, Township 38 North, Range 13, East of the third Principal Meridian, and the South-West 1/4 (except the North 33 feet thereof) of the Southeast 1/4 of the Northwest 1/4 of the Southeast 1/4 of Section 29, Township 38 North, Range 13, East of the Third Principal Meridian, in Cook County, Illinois, which survey is attached as Exhibit "A" to Declaration of Condominium ownership made by Ford City Bank, as Trustee, under Trust Number 128, recorded in the Office of the Recorder of Cook County, Illinois as Document Number 22791285; together with an undivided 8.333 percent interest in said Parcel (excepting from said Parcel all property and space comprising all the units thereon as delineated, defined and set forth in said Declaration and Survey), in Cook County, Illinois.



0020822148

COOK COUNTY CLERK'S OFFICE



SEND SUBSEQUENT TAX BILLS TO:

MAIL TO:	{	<u>EDWARD M. LUPA</u> <small>(Name)</small>	<u>JOANNA PROSZEK</u> <small>(Name)</small>
		<u>5796 Archer Avenue</u> <small>(Address)</small>	<u>5842 W. 76th Place, Unit 303</u> <small>(Address)</small>
		<u>Chicago, IL 60638</u> <small>(City, State and Zip)</small>	<u>Burbank, IL 60459</u> <small>(City, State and Zip)</small>

OR RECORDER'S OFFICE BOX NO. \_\_\_\_\_

# UNOFFICIAL COPY

0020822148

Rzeczpospolita Polska  
Kancelaria Notarialna w Nowym Targu, Rynek 14  
Repertorium A Numer: 2835 / 2002

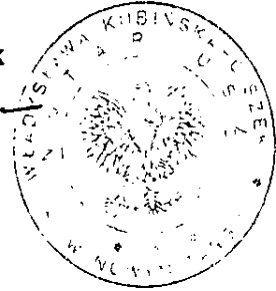
Ja, notariusz Władysława Kubińska - Ciszek poświadczam, że Anna Proszek córka Jana i Katarzyny oraz Kazimierz Proszek syn Katarzyny, oboje zamieszkali w Łopusznej przy ulicy Tatmajera nr 13, których tożsamość ustaliłam na podstawie dowodów osobistych: RH 2554188 i WL 4527419 - dokument ten wobec mnie własnoręcznie podpisali.

Tytułem taksy notarialnej z § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 roku ze zmianami i w związku z art. 18 ustawy o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym z dnia 8 stycznia 1993 roku pobrano kwotę w wysokości 40,00 złotych oraz podatek VAT w kwocie 8,80 złotych /stawka 22% /

Nowy Targ, dnia dwudziestego dziewiątego maja roku dwutysięcznego drugiego /29.V.2002r./

mgr Władysława Kubińska-Ciszek

*Wł. Kubińska-Ciszek*  
NOTARIUSZ



Property of Cook County Clerk's Office

UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

# UNOFFICIAL COPY

0020822148

Tłumacz przysięgły języka angielskiego  
Małgorzata Krupa

7Formularz Numer 22R styczeń 1995  
Formularze Prawne Stanów Zjednoczonych, Illinois (312)332-1922

## DOKUMENT ZRZECZENIA SIĘ ROSZCZEŃ Ustawowy ( Illinois ) (Generalny)

UWAGA: Skonsultuj się z prawnikiem przed użyciem tego formularza lub działaniem zgodnie z nim. Zarówno osoba, która sporządziła ten formularz jak i jego sprzedawca nie dają gwarancji na niego ani na jego przydatność do konkretnego celu.

DARCZYŃCA: (nazwisko i adres)

ANNA PROSZEK, żona

KAZIMIERZA PROSZEK

ul Kazimierza Przerwy Tetmajera 13

34-432 Łopuszna

woj. małopolskie

Polska

za wynagrodzeniem i z uwagi na dziesięć i 00/100 dolarów ( \$10.00 ) płatnych od ręki

PRZELEWA i ZRZEKA SIĘ ŻĄDAŃ na rzecz:

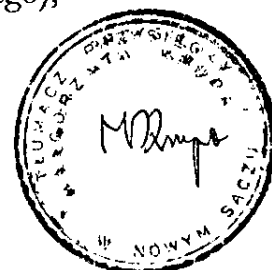
Joanny Proszek

5842 W. 76th Place, Unit 303

Burbank Illinois 60459

( nazwisko i adres osoby obdarowanej )

oraz wszelkich praw dotyczących niżej opisanej nieruchomości położonej w Okręgu Cook w stanie Illinois, to znaczy: (patrz odwrotna strona co do opisu prawnego),



UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

# UNOFFICIAL COPY

0020822148

-2-

niniejszym zrzeka się i rezygnuje z wszelkich praw na mocy Prawa chroniącego gospodarstwa przed zajęciem za długi stanu Illinois.

Staly numer indeksyjny (PIN) 19-29-400-050-1011

Adres nieruchomości: 5842 W. 76th Place , Unit 303, Burbank, Illinois 60459

DATA: dzień \_\_\_\_\_ miesiąc \_\_\_\_\_, 20 \_\_\_\_\_

PROSZĘ WPISAĆ  
DRUKIEM NAZWISKA  
PONIŻEJ PODPISU(ÓW)

\_\_\_\_\_ (PIECZEĆ) \_\_\_\_\_ (PIECZEĆ)  
ANNA PROSZEK KAZIMIERZ PROSZEK

Stan Illinois, Okręg Cook ss. Ja , nizej podpisany, Notariusz dla powyższego okręgu w stanie wyżej wymienionym niniejszym zaświadczam, że:

Anna Proszek

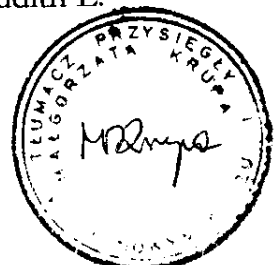
osobiście znana mi jako ta sama osoba \_\_ której nazwisko \_\_\_\_\_  
podpisano na niniejszym dokumencie, zjawiła się przede mną tego  
dnia osobiście i przyznała, iż podpisała, przypieczętowała i wydała  
ten dokument z wolnej woli dla celów wymienionych łącznie ze  
zrzekaniem się i rezygnacją z gospodarstwa .

Tutaj przyłożyć pieczęć

Podbito pieczęcią i podpisano dnia \_\_\_\_\_ miesiąca \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Moje uprawnienia rozciągają się do \_\_\_\_\_, 20 \_\_\_\_\_

Ten dokument został sporządzony przez Law Offices of Edward M. Lupa & Judith L.  
Johnson



UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office



# UNOFFICIAL COPY

-3-

0020822148

5796 Archer Avenue  
Chicago Illinois 60638

Patrz strona odwrotna

/druga strona/

## OPIS PRAWNY

nieruchomości powszechnie znanej jako 5842 W. 76th Place, Unit 303, Burbank, IL 60459

Jednostka numer 303 tak jak opisana/ naszkicowana na Mapie gruntów dotyczącej opisanej parceli z nieruchomości (dalej zwaną parcelą):

\* /dalej następuje szczegółowy opis miejsca użytkowania nieruchomości/

PRZESŁAĆ

WYŚLAĆ KOLEJNE RACHUNKI PODATKOWE DO

POCZTA

DO: Edward M. Lupa  
5796 Archer Avenue  
Chicago, Illinois 60638

Joanna Proszek  
5842 W. 76<sup>th</sup> Place, Unit 303  
Burbank, Illinois 60459

LUB

SKRZYNKI POCZTOWEJ DO BIURA URZĘDNIKA NUMER \_\_\_\_\_

Uwierzytelnione tłumaczenie oryginalnego dokumentu w języku angielskim.

Nr rep. 141 /2002

Ja, niżej podpisana mgr Małgorzata Krupa, Tłumacz Przysięgły Języka Angielskiego w Nowym Sączu, w Rzeczypospolitej Polskiej, potwierdzam niniejszym, że poniższe tłumaczenie jest zgodne z treścią oryginalnego dokumentu w jez. angielskim przedstawionego mi w dniu dwudziestym siódmym maja roku dwutysięcznego drugiego w Nowym Targu.

*Małgorzata Krupa*

mgr MAŁGORZATA KRUPA  
Tłumacz Przysięgły Języka Angielskiego  
34-400 Nowy Targ, ul. Gorczańska 43  
tel. (0-18) 26-68-197  
NIP 735-106-07-87 REGON:490565656



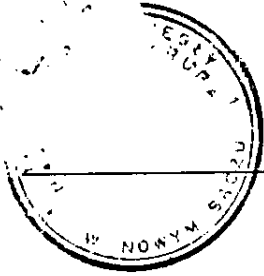
UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

# UNOFFICIAL COPY

0020822148

Tłumacz przysięgły języka angielskiego  
Małgorzata Krupa



## ÓSWIADCZENIE ZŁOŻONE PRZEZ DARCYŃCĘ I OBDAROWANEGO.

Darczyńca lub jego przedstawiciel potwierdzają, że zgodnie z jego wiedzą i przekonaniem, Obdarowany wykazany na tym Akcie lub Dokumencie przeniesienia własności w Przekazaniu ziemi jest osobą fizyczną, spółką działającą na terenie Illinois lub obcą spółką upoważnioną do dokonywania transakcji handlowych, nabywania tytułu prawnego do nieruchomości na terenie Illinois, lub inną znaną osobą prawną i upoważnioną do dokonywania transakcji handlowych lub nabywania tytułu prawnego do nieruchomości na terenie Illinois.

Data: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Dawca

Podpisano i przysięgano przede mną  
przez wyżej wymienionego Dawcę dnia \_\_\_\_\_  
miesiąca \_\_\_\_\_, 2002

\_\_\_\_\_  
Notariusz

Obdarowany lub jego przedstawiciel potwierdza, że Obdarowany wykazany w tym Akcie lub Dokumencie przeniesienia własności w Przekazaniu ziemi jest osobą fizyczną, spółką działającą na terenie Illinois lub obcą spółką upoważnioną do dokonywania



# UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

# UNOFFICIAL COPY

-2-

0020822148

transakcji handlowych, nabywania tytułu prawnego do nieruchomości na terenie Illinois,  
lub inną osobą prawną znaną jako osoba i upoważniona do dokonywania transakcji  
handlowych lub nabywania tytułu prawnego do nieruchomości na terenie Illinois.

Data \_\_\_\_\_

Podpisano i przysięgano przede mną  
przez wyżej wymienionego przedstawiciela dnia \_\_\_\_\_  
miesiąca \_\_\_\_\_, 2002

\_\_\_\_\_  
Notariusz

\_\_\_\_\_  
Uwierzytelnione tłumaczenie oryginalnego dokumentu w języku angielskim

Nr rep. 142 /2002

Ja, niżej podpisana mgr Małgorzata Krupa, Tłumacz Przysięgły Języka Angielskiego w Nowym Sączu, w  
Rzeczypospolitej Polskiej, potwierdzam niniejszym, że poniższe tłumaczenie jest zgodne z treścią oryginalnego dokumentu  
w jez. angielskim przedstawionego mi w dniu dwudziestym siódmym maja roku dwutysięcznego drugiego w Nowym Targu.

mgr MAŁGORZATA KRUPA  
Tłumacz Przysięgły Języka Angielskiego  
34-400 Nowy Targ, ul. Gorczańska 48  
tel. (0-18) 26-68-197  
NIP 735-106-07-87 REGON:490565656

*Małgorzata Krupa*



UNOFFICIAL COPY

Property of Cook County Clerk's Office

**UNOFFICIAL COPY** 0020822148  
**STATEMENT BY GRANTOR AND GRANTEE**

The Grantor or his Agent affirms that, to the best of his knowledge, the name of the Grantee shown on the Deed or Assignment of Beneficial Interest in a Land Trust is either a natural person, an Illinois corporation or foreign corporation authorized to do business or acquire and hold title to real estate in Illinois, a partnership authorized to do business or acquire and hold title to real estate in Illinois, or other entity recognized as a person and authorized to do business or acquire title to real estate under the laws of the State of Illinois.

Dated: \_\_\_\_\_

Proszek Anna  
Grantor

Subscribed and sworn to before me  
by the said Grantor this 29 day  
of may, 2002.

\_\_\_\_\_  
Notary Public

mgr Władysława Kubińska-Ciszek

W. Kubińska-Ciszek  
**NOTARIUSZ**

The Grantee or his Agent affirms and verifies that the name of the Grantee shown on the Deed or Assignment of Beneficial Interest in a Land Trust is either a natural person, an Illinois corporation or foreign corporation authorized to do business or acquire and hold title to real estate in Illinois, a partnership authorized to do business or acquire and hold title to real estate in Illinois, or other entity recognized as a person and authorized to do business or acquire and hold title to real estate under the laws of the State of Illinois.

Dated: \_\_\_\_\_

Proszek Kazimierz

Subscribed and sworn to before me  
by the said Agent this 29 day  
of may, 2002.

\_\_\_\_\_  
Notary Public

mgr Władysława Kubińska-Ciszek

W. Kubińska-Ciszek  
**NOTARIUSZ**

verte

# UNOFFICIAL COPY

0020822148

Rzeczpospolita Polska  
Kancelaria Notarialna w Nowym Targu, Rynek 14  
Repertorium A Numer: 2834 / 2002

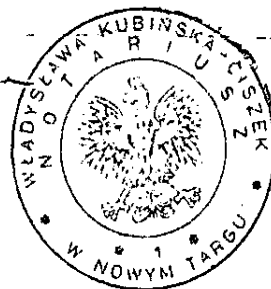
Ja, notariusz Władysława Kubińska - Ciszek poświadczam, że Anna Proszek córka Jana i Katarzyny oraz Kazimierz Proszek syn Katarzyny, oboje zamieszkali w Łopusznej przy ulicy Tatmajera nr 13, których tożsamość ustaliłam na podstawie dowodów osobistych: RH 2554188 i WL 4527419 - dokument ten wobec mnie własnoręcznie podpisali.

Tytułem taksy notarialnej z § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 roku ze zmianami i w związku z art. 18 ustawy o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym z dnia 8 stycznia 1993 roku pobrano kwotę w wysokości 40,00 złotych oraz podatek VAT w kwocie 8,80 złotych /stawka 22% /

Nowy Targ, dnia dwudziestego dziewiątego maja roku dwutysięcznego drugiego /29.V.2002r./

mgr Władysława Kubińska-Ciszek

*Wł. Kubińska - Ciszek*  
**NOTARIUSZ**



Property of Cook County Clerk's Office